

# Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva (RRF-6.2.1)

## TÁMOGATÁST IGÉNYLŐK KÖRE:

- ▶ A támogatásra kizárólag azon **nagykorú természetes személy** (magánszemély) nyújthat be pályázatot, aki:
  - magyar adóazonosító jellel rendelkezik,
  - köztartozásmentes,
  - a beruházással érintett ingatlanban (rész)tulajdonjoggal rendelkezik,
  - megfelel a jövedelmi előírásnak,
  - a beruházást érintő ingatlanban **(rész)tulajdonjoggal** rendelkezik **2021.08.30-i** állapot szerint (**Öröklés** vagy **adásvétel** esetén a pályázat benyújtásának napján szükséges a tulajdonjog megléte. **Ajándékozás** esetén a 2021.08.30-i állapot kerül figyelembevételre. **Haszonélvezeti-, özvegyi-,** illetve **egyéb** jog (pl. használati jog) nem elegendő! A **széljegyen** történő feltüntetés önmagában nem elegendő!).
  - Az érintett ingatlanban bejelentett állandó lakcím **csak gyerekek esetén** számít.

## JÖVEDELEM SZÁMÍTÁSA:

- ▶ Azon háztartás egyik nagykorú tagja nyújthat be pályázatot, amely háztartásnál a beruházással érintett ingatlan **2021. augusztus 30-i állapot szerinti**, természetes személy **tulajdonosai** közül, a 2020. évben jövedelemmel rendelkezők 2020. évi, a személyi jövedelemadó bevallás szerinti összevont jövedelmének **egy főre** jutó összege **0 Ft és 4.850.000 Ft közé** esik.  
A jövedelemmel nem rendelkező tulajdonosok osztóként nem vehetőek figyelembe! Jövedelemnek minősül a **nyugdíj** is! A **katás** és **kivás** vállalkozók 2020. évi jövedelme is figyelembe veendő az egy főre jutó összeg megállapítása során!

### PÉLDÁK:

1. Adott ingatlanak 3 személy a tulajdonosa, melyből „A” személy 2020. évi jövedelme 4.000.000 Ft, „B” személy 5.500.000 Ft, „C” személy pedig nem rendelkezett jövedelemmel. Ekkor a számításnál C személyt nem kell figyelembe venni,  $4.000.000 + 5.500.000 = 9.500.000$ ;  $9.500.000 / 2 = 4.750.000$  Ft, tehát az egy főre jutó összevont jövedelemre vonatkozó szabálynak a példában szereplő személyek **megfelelnek**.

2. Az ingatlanak 2 személy a tulajdonosa, közülük „A” személy 2020. évi jövedelme 5.000.000 forint, „B” személy csak nyugdíjban részesült 2.800.000 forint összegben. A számításnál mindkét személyt figyelembe kell venni,  $5.000.000 + 2.800.000 = 7.800.000$ ;  $7.800.000 / 2 = 3.900.000$  Ft, tehát **megfelelnek** a jövedelmi előírásnak.

3. Az ingatlanban 3 személy rendelkezik állandó lakcímmel, közülük „A” és „B” személyek a tulajdonosok. „A” személy 2020. évi jövedelme 5.600.000 forint, „B” személy 2.000.000 forint nyugdíj mellett 2.500.000 forint egyéb jövedelemben is részesült, „C” személy jövedelme 4.000.000 forint volt. A számításnál „C” személyt nem kell figyelembe venni (mert nem tulajdonos).  $5.600.000 + 2.000.000 + 2.500.000 = 10.100.000$ ;  $10.100.000 / 2 = 5.050.000$  Ft, tehát **nem felelnek meg** a jövedelmi előírásnak.

- ▶ A kisadózó vállalkozások tételes adójáról és a kisvállalati adóról szóló 2012. évi CXLVII. törvény hatálya alá tartozó magánszemélyek 2020. évi jövedelme is figyelembe veendő az egy főre jutó összeg megállapítása során, amely tekintetében szintén a 2021. augusztus 30-i állapot a mérvadó.
- ▶ A pályázat szempontjából azon személy minősül tulajdonosnak, aki a pályázat benyújtásához csatolt tulajdoni lap II. rovata alapján **a pályázat benyújtásának napján, 2021.08.30-án tulajdoni hányaddal** rendelkezik.
- ▶ Amennyiben a beruházás által érintett ingatlan tulajdonosai tulajdonosai **öröklés** vagy **adásvétel jogcímén** módosultak 2021. augusztus 31. és a pályázat benyújtása közötti időben, úgy a pályázat benyújtásának időpontja veendő figyelembe a gyermekek után járó pontérték meghatározása során.
- ▶ Ugyanazon természetes személy (magánszemély) **csak egy ingatlan vonatkozásában** részesíthető támogatásban, illetve ugyanazon ingatlan / albetét esetén **csak egy pályázat kapcsán nyújtható** támogatás.
- ▶ A napelemes rendszerekre **nettó szaldó elszámolás** van érvényben, mindazonáltal Kedvezményezett a pályázati kérelem benyújtásával vállalja, hogy az elszámolási mód változása esetén az új elszámolást alkalmazza.
- ▶ A beruházás megvalósítása a **Támogatói Okirat** hatálybalépését követően kezdhető meg. Korábban megkezdhető a **napelemes rendszer** vagy a **hőszivattyú** telepítésével összefüggő, a területileg illetékes elosztótársaság döntését igénylő eljárás (pl. 3 fázis vagy más engedélyezési eljárások) megindítása azzal a feltétellel, miszerint az e tevékenységgel összefüggő kivitelezői **számla keltezése nem lehet korábbi** a Támogatói Okirat hatályba lépésénél.

## KIZÁRÓ OKOK:

- ▶ Már megkezdett beruházással (anyag, munkadíj) nem lehet pályázni. Saját anyag és munkadíj nem elszámolható.
- ▶ Meglévő napelemes rendszer nem bővíthető, kivéve fűtőkorszerűsítés (hőszivattyú) esetén.
- ▶ Kizáró ok, ha az elmúlt 10 évben már nyert hasonló tartalmú pályázaton a pályázó.
- ▶ Kizáró ok, ha benyújtáskor még nincs használatba vételi engedély vagy hatósági határozat az új építésű ingatlanok esetén.

## PONTOZÁS

### A tartalmi értékelés során a Pályázók az alábbiak szerinti pontértéket kapnak:

a) az érintett ingatlanban **2021. augusztus 30-i** állapot szerint állandó lakcímmel rendelkező, 18. életévüket a pályázat benyújtásának időpontjában be nem töltött személyek **(gyermekek) száma** szerint:

- ▶ nincs gyermek: 1 pont
- ▶ 1 gyermek: 2 pont
- ▶ 2 gyermek: 3 pont
- ▶ 3 vagy több gyermek: 4 pont

b) a támogatásban részesíteni kívánt **ingatlan fekvése** szerinti járás fejlettsége alapján:

- ▶ nem minősül kedvezményezett járásnak: 1 pont
- ▶ csak kedvezményezett járás: 2 pont
- ▶ csak fejlesztendő járás: 3 pont

## PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT ÉPÜLETEK KÖRE:

A pályázat keretén belül a pályázat benyújtását megelőzően lakott, a Pályázó magánszemély [rész]tulajdonában álló egyedi fűtési rendszerrel ellátott

- a) **családi házra;**
- b) használati megállapodással rendelkező, osztatlan közös tulajdonban lévő lakóház (**ikerház, sorház**) elkülöníthető, jogilag és energetikai szempontból önálló egységet képező épületére / épületrészére;
- c) legfeljebb 6 lakásos **társasházi**, illetve szövetkezeti ingatlanok részét képező épületrészre / lakásra (minimum a lakóközösség 51%-os hozzájárulásával) nyújtható be támogatási igény.

Kizárólag olyan ingatlan korszerűsítése vonatkozásában igényelhető támogatás, mely ingatlan tulajdoni lapja perfeljegyzéssel vagy végrehajtási joggal nem terhelt.

## TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK:

A pályázat keretében kizárólag az alábbi két különböző műszaki tartalom egyikére igényelhető támogatás:

[1] Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó **napelemes rendszer** létesítésére,

VAGY

[2] Tetőszerkezetre helyezett **napelemes rendszer** létesítése, **fűtési rendszer elektrifikálása hőszivattyúval, villamosenergia tároló beépítése** és **nyílászáró cseréje**.

### [1] TETŐSZERKEZETRE HELYEZETT, SAJÁT FOGYASZTÁS KIVÁLTÁSÁT CÉLZÓ NAPELEMES RENDSZER LÉTESÍTÉSE:

#### **Kötelezően megvalósítandó, önállóan támogatható tevékenység:**

Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó napelemes rendszer telepítése, beleértve az invertert, tetőre helyezhető tartószerkezet kialakítását, illetve a rendszer beüzemelését is (támogatásban kizárólag olyan napelemes rendszer részesíthető, ahol a napelempanelék összesített névleges beépített teljesítménye nem haladhatja meg a pályázat által érintett ingatlanra vonatkozó, a pályázat beadását megelőző, a fogyasztó által kézhez kapott utolsó havi villamosenergia fogyasztási számla szerinti fogyasztás kWh-ban kifejezett összegének 0,0109-cel megszorozott értékét, de legfeljebb az 5 kWp-et).

#### **Önállóan nem támogatható tevékenységek:**

- a) a napelemes rendszer létesítéséhez szükséges jogi alapkövetelmények teljesítése, ezen belül három fázisú mérőhely kialakítása, mérőhely szabványosítása, hálózati teljesítmény bővítése, mérőóra cseréje, ingatlanon belül az elektromos hálózat mérőhely és a napelemes rendszer közötti, szükség szerinti bővítése;
- b) a napelemes rendszer kialakításához szükséges tervezési-, illetve engedélyeztetési tevékenység;
- c) energetikai tervezés.

### [2] TETŐSZERKEZETRE HELYEZETT, A TERVEZETT FŰTÉSI RENDSZER ELLÁTÁSÁT CÉLZÓ NAPELEMES RENDSZER LÉTESÍTÉSE, FŰTÉSI RENDSZER ELEKTRIFIKÁLÁSA LEVEGŐ-LEVEGŐ, VAGY LEVEGŐ-VÍZ HŐSZIVATTYÚVAL VILLAMOSENERGIA TÁROLÓ BEÉPÍTÉSE, NYÍLÁSZÁRÓ CSERE:

#### **Kötelezően megvalósítandó tevékenységek (kivéve, ha valamely közülük más forrásból már megvalósult):**

- a) tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltására, a tervezett fűtési rendszer ellátását célzó napelemes rendszer telepítése, beleértve az invertert, tartószerkezet kialakítását, illetve a rendszer beüzemelését is (a napelempanelék– kapacitásbővítés esetén a már meglévő és a jelen támogatással kiépített napelempanelék – összesített névleges beépített teljesítménye nem haladhatja meg az **5 kWp-et**)
- b) napelemes rendszerhez kapcsolódó akkumulátoros tárolóegység felszerelése és üzembe helyezése, azzal, hogy az akkumulátor tárolókapacitása nem haladhatja meg a **14 kWh-t**;

- c) a meglévő fűtési rendszer kiváltása, új, energiahatékony legfeljebb **12 kW** fűtési teljesítményű levegő-levegő, vagy levegő-víz hőszivattyú beépítésével (beleértve a meglévő fűtési rendszerre való hatékony rákötéshez elengedhetetlen tevékenységek elvégzését. Infra- és fűtőpanelek kizárólag kiegészítő fűtésekként támogathatók, azaz ingatlanonként legfeljebb 2 db infra- vagy fűtőpanel kiépítése támogatható egyenként legfeljebb 6 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség fűtésére);
- d) fűtött és fűtetlen tereket elválasztó nyílászáró szerkezetek (ablakok, ajtók) energia- megtakarítást eredményező cseréje;

**Kötelező, de önállóan nem támogatható:**

- a) energetikai tanúsítványok, számítások elkészítése,
- b) kötelező nyilvánosság biztosítása. Ezt a tevékenységet (táblaelhelyezés, fotódokumentáció) a napelemes rendszer kivitelezője hajtja végre.

**Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek:**

- a) a napelemes rendszer létesítéséhez szükséges jogszabályi és műszaki alapkövetelmények teljesítése, ezen belül három fázisú mérőhely kialakítása, mérőhely szabványosítása, hálózati teljesítmény bővítése, mérőóra cseréje, ingatlanon belül az elektromos hálózat mérőhely és a napelemes rendszer közötti, szükség szerinti bővítése;
- b) a napelemes rendszer kialakításához szükséges tervezési-, illetve engedélyeztetési tevékenység;
- c) energetikai tervezés;
- d) **kizárólag a hőszivattyú berendezés ellátását** szolgáló elektromos vezeték kiépítése,
- e) **használati melegvíz előállítására alkalmas indirekt taroló beszerelése**, szükség esetén a kapcsolódó hőcserélő, illetve elektromos fűtőbetét alkalmazásával.

## FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK:

A támogatás jellege: **vissza nem térítendő** támogatás

Önerő: **NEM SZÜKSÉGES!**

A támogatás maximális mértéke: **100%**

Rendelkezésre álló forrás: **202 milliárd Ft**

Várható támogatott családok száma: **34.920**

Minimális támogatási összeg: **500.000 Ft**

A választott műszaki tartom függvényében a maximális támogatás mértéke:

- Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás fedezését célzó napelemes rendszer létesítése esetén bruttó **2.900.000 Ft**,
- **KOMPLEX:** Tetőszerkezetre helyezett napelemes rendszer létesítése, fűtési rendszer elektrifikálása hőszivattyúval, villamosenergia tároló beépítése és nyílászáró cseréje esetén bruttó **11.300.000 Ft**.

**Az alábbi tevékenységek kizárólag előzetesen regisztrált kivitelezők által kiállított számlákkal számolhatók el:**

- a) napelemes rendszer tervezése és kivitelezése,
- b) szivattyúk tervezése, telepítése, kialakítása
- c) energetikai tanúsítvány készítése,
- d) akkumulátoros tárolóegység telepítése és üzembehelyezése, továbbá
- e) nyílászárók cseréje.
- f) generálkivitelezés, valamint a kötelező tájékoztatás biztosítása.

A tervezést kizárólag a <https://napelem.palyazat.gov.hu/> honlapon elérhető regisztrációs listán szereplő kivitelező, vagy annak alvállalkozója végezheti.

**Elszámolható maximális fajlagos költségek (áfa-val növelt bruttó összegek):**

- 1 kWp napelem rendszer kivitelezési költsége (anyag- és munkadíj együtt): **485.645 Ft/kWp**
- 3 fázis bevezetése (amper növelés és munkadíj): **96.400 Ft**
- villanyóra szabványosításának költsége: **289.200 Ft**
- energiatanúsítvány: **24.720 Ft**, csak komplex pályázatban számolható el!
- műanyag nyílászárók (anyag- és munkadíj együtt): **87.300 Ft/nyílászáró négyzetmétere**
- **14kWh kapacitású teljesítményű akkumulátoros tároló (anyag-, felszerelési- és beüzemelési díj együtt):**  
5-9,9 kWh: **1.916.956 Ft**; 10-13,99 kWh: **2.949.061 Ft**
- levegő-levegő hőszivattyú maximális elszámolható költsége (anyag és munkadíj): **2.296.134 Ft**;
- levegő-víz hőszivattyú kültéri és beltéri egységgel: **2.247.476 Ft**;

**Előleg:**

Az igényelhető támogatási előleg mértéke legfeljebb az utófinanszírozással érintett **támogatási összeg 13%-a** lehet. Szállítói előleg is igényelhető **max. 40%** mértékben.

A szállítói, illetve támogatási (kedvezményezett) előleg igénylésére egyaránt a kedvezményezett magánszemély jogosult. A kivitelező előleg bekérőt küld a támogatásban részesülő magánszemélynek, ami alapján igényli a magánszemély a szállítói előleget.

**RÉGIÓNKÉNT RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ KERETÖSSZEG:**

<b>MEGYE (RÉGIÓ)</b>	<b>2021 (1. ÜTEM)</b>	<b>2022 (2. ÜTEM)</b>	<b>2023 (3. ÜTEM)</b>	<b>2024 (4. ÜTEM)</b>
Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg (Észak Alföld)	17 541 298 130	7 016 519 252	7 016 519 252	3 508 259 626
Bács-Kiskun, Békés, Csongrád (Dél-Alföld)	13 307 191 685	5 322 876 674	5 322 876 674	2 661 438 337
Borsod-Abaúj-Zemplén, Heves, Nógrád (Észak-Magyarország)	12 903 943 452	5 161 577 381	5 161 577 381	2 580 788 690
Győr-Moson-Sopron, Vas, Zala (Nyugat- Dunántúl)	10 686 078 171	4 274 431 268	4 274 431 268	2 137 215 634
Baranya, Somogy, Tolna (Dél-Dunántúl)	10 282 829 938	4 113 131 975	4 113 131 975	2 056 565 988
Komárom-Esztergom, Fejér, Veszprém (Közép-Dunántúl)	10 786 890 230	4 314 756 092	4 314 756 092	2 157 378 046
Pest megye	13 105 567 569	5 242 227 027	5 242 227 027	2 621 113 514
Budapest	12 198 259 045	4 879 303 618	4 879 303 618	2 439 651 809
<b>Összesen</b>	<b>100 812 058 218</b>	<b>40 324 823 287</b>	<b>40 324 823 287</b>	<b>20 162 411 644</b>

## BENYÚJTÁSI ÜTEMEZÉS

A pályázat benyújtása elektronikusan történik 4 ütemben, mely régióként a következő módon alakul:

### 1. ÜTEM:

- ▶ Fejér, Győr-Moson-Sopron, Komárom-Esztergom, Vas, Veszprém és Zala megye 2021.12.06. 17:00 órától 2021.12.27. 18:00 óráig
- ▶ Baranya, Bács-Kiskun, Békés, Csongrád-Csanád, Somogy és Tolna megye 2021.12.13. 17:00 órától 2022.01.03. 18:00 óráig
- ▶ Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Heves, Jász-Nagykun-Szolnok, Nógrád és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye 2021.12.20. 17:00 órától 2022.01.10. 18:00 óráig
- ▶ Budapest és Pest megye 2021.12.27. 17:00 órától 2022.01.17. 18:00 óráig

### 2. ÜTEM:

- ▶ Fejér, Győr-Moson-Sopron, Komárom-Esztergom, Vas, Veszprém és Zala megye 2022.09.12. 17:00 órától 2022.10.03. 18:00 óráig
- ▶ Baranya, Bács-Kiskun, Békés, Csongrád-Csanád, Somogy és Tolna megye 2022.09.19. 17:00 órától 2022.10.10. 18:00 óráig
- ▶ Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Heves, Jász-Nagykun-Szolnok, Nógrád és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye 2022.09.26. 17:00 órától 2022.10.17. 18:00 óráig
- ▶ Budapest és Pest megye 2022.10.03. 17:00 órától 2022.10.24. 18:00 óráig

### 3. ÜTEM:

- ▶ Fejér, Győr-Moson-Sopron, Komárom-Esztergom, Vas, Veszprém és Zala megye 2023.09.11. 17:00 órától 2023.10.02. 18:00 óráig
- ▶ Baranya, Bács-Kiskun, Békés, Csongrád-Csanád, Somogy és Tolna megye 2023.09.18. 17:00 órától 2023.10.09. 18:00 óráig
- ▶ Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Heves, Jász-Nagykun-Szolnok, Nógrád és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye 2023.09.25. 17:00 órától 2023.10.17. 18:00 óráig
- ▶ Budapest és Pest megye 2023.10.02. 17:00 órától 2023.10.23. 18:00 óráig

### 4. ÜTEM:

- ▶ Fejér, Győr-Moson-Sopron, Komárom-Esztergom, Vas, Veszprém és Zala megye 2024.09.02. 17:00 órától 2024.09.23. 18:00 óráig
- ▶ Baranya, Bács-Kiskun, Békés, Csongrád-Csanád, Somogy és Tolna megye 2024.09.09. 17:00 órától 2024.09.30. 18:00 óráig
- ▶ Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Heves, Jász-Nagykun-Szolnok, Nógrád és Szabolcs-Szatmár-Bereg megye 2024.09.16. 17:00 órától 2024.10.07. 18:00 óráig
- ▶ Budapest és Pest megye 2024.09.23. 17:00 órától 2024.10.14. 18:00 óráig

További részletek:  
<https://napelem.palyazat.gov.hu/>